РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОРЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 97

 05.06.2024 х. Гундоровский

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Донского сельского поселения от 19.10.2023г. №151

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Донское сельское поселение» Орловского района, Администрация Донского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Донского сельского поселения от 19.10.2023г. №151 (далее- Регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4. Регламента изложить в новой редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги:

20 (двадцать) календарных дней с момента регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги в Администрации Донского сельского поселения или "МФЦ".

Срок предоставления услуги в электронном виде начинается с момента приема и регистрации Администрацией электронных документов, необходимых для предоставления услуги.

Приостановление предоставления муниципальной услуги не предусмотрено.

С момента подачи документов в "МФЦ" 20 (двадцать) календарных дней.

В случае если решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка не принималось при предоставлении земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским

(фермерским) хозяйством его деятельности - не более 67 (шестидесяти семи) календарных дней, в том числе:

20 (двадцать) календарных дней на:

опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в соответствии со статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

Если не было альтернативных заявлений:

20 (двадцать) календарных дней со дня опубликования извещения - подготовка проекта договора аренды земельного участка в двух экземплярах, их подписание и направление заявителю.

Если поступили альтернативные заявления:

7 (семь) календарных дней с момента поступления таких заявлений - принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка обратившемуся лицу и о проведении аукциона.

Срок предоставления услуги в электронном виде начинается с момента приема и регистрации в Администрации Донского сельского поселения электронных документов, необходимых для предоставления и не должен превышать 20 (двадцать) календарных дней.

2.4.1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы» сроки предоставления муниципальной услуги, установленные пунктом 2.4. настоящего административного регламента, в 2022 - 2024 годах составляют:

для принятия и направления заявителю решения о предварительном согласовании (об отказе в предварительном согласовании) представления земельного участка – не более 14 календарных дней;

для рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование и направления заявителю проекта договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах или решения об отказе в предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование – не более 14 календарных дней.

Административные процедуры, предусмотренные разделом 3 настоящего административного регламента, осуществляются в 2022 - 2024 годах в сокращенные сроки, обеспечивающие соблюдение установленных в настоящем пункте сроков предоставления муниципальной услуги».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Донского сельского поселения в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста Воробьеву Л.В.

Глава Администрации

Донского сельского поселения М.О. Осляка