РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОРЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 12

 25.01.2019 г х. Гундоровский

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

В целях реализации пункта 8.7 статьи 13 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946) Администрация Донского сельского поселения постановляет:

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста первой категории Осляка М.О.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Администрации

Донского сельского поселения Н.Н. Савирский

Приложение к постановлению

 Администрации Донского сельского поселения

 № 12 от 25.01.2019 г

Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее соответственно - Порядок, информирование).

2. Информирование осуществляется ежегодно в срок до 15 декабря года, предшествующего году проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения, в целях доведения до сведения собственников помещений в многоквартирных домах, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, перечня многоквартирных домов, капитальный ремонт которых будет осуществляться в соответствующем году, критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения.

В случае внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения информирование осуществляется в течение 30 календарных дней со дня внесения соответствующих изменений с указанием критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых многоквартирные дома включены в региональную программу капитального ремонта.

3. Информирование осуществляется Администрацией Донского сельского поселения (далее - Администрация) путем размещения информации, указанной в пункте 2 настоящего Порядка, на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в пределах сроков, установленных соответственно в абзацах первом и втором пункта 2 настоящего Порядка.

4. В случае непосредственного обращения в Администрацию организации, осуществляющей управление многоквартирными домами на территории Донского сельского поселения, (далее - организация) за разъяснением содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Донского сельского поселения и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее - обращение), указанное обращение рассматривается Администрацией в течение 30 рабочих дней со дня регистрации обращения.

В случае непосредственного обращения гражданина в Администрацию за разъяснением содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериев оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, указанное обращение рассматривается в течение 30 рабочих дней с учетом положений [Федерального закона "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/901978846).

5. Обращения, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, регистрируются Администрацией в день их поступления в Администрацию, о чем соответственно организации или гражданину в тот же срок выдается расписка. Днем поступления обращения считается день регистрации обращения Администрацией.

В случае направления обращения через организацию почтовой связи, иную организацию, осуществляющую доставку корреспонденции, днем обращения считается дата, указанная на штемпеле указанной организации по месту получения обращения. В таком случае расписка направляется в адрес соответственно организации или гражданина по адресу, указанному в обращении, в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

По результатам рассмотрения обращений Администрация в пределах сроков, указанных в абзацах первом и втором пункта 4 настоящего Порядка, направляет мотивированный ответ в адрес соответственно организации или гражданина.