**проект**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОРЛОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки**

**Донского сельского поселения**

**Принято Собранием депутатов Донского**

**сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_ 2014 года**

С целью исключения строительства и размещения в зоне жилой застройки коммерческих объектов, для регулирования застройки на территории Донского сельского поселения, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ “Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Донского сельского поселения **Собрание депутатов муниципального образования Донского сельского поселения третьего созыва решает:**

1. Внести изменения в Решение Собрания депутатов Донского сельского поселения №115-1 «Об утверждении правил землепользования и застройки Донского сельского поселения»:

В статье 22. Градостроительный регламент зоны жилой застройки первого типа (Ж-1) в пункте 1 перечень основных видов разрешённого использования объектов капитального строительства и земельных участков: исключить следующие пункты:

-земельные участки для размещения объектов розничной торговли;

-земельные участки ресторанов, баров, кафе;

- земельные участки химчисток, прачечных;

- земельные участки фотоателье, фотолабораторий;

- земельные участки бань;

- земельные участки парикмахерских;

- земельные участки предприятий по прокату;

- земельные участки образовательных учреждений;

- земельные участки объектов здравоохранения;

- земельные участки органов государственного управления.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Донского

сельского поселения Н.Н. Савирский

х. Гундоровский

\_\_\_\_\_\_ 2014 года

№ \_\_\_